Regskennisgewings

Regskennisgewings

INDEKS

REGSKENNISGEWINGS & TENDERS

4001 Egskeidings-/ huwelikskontrakte-/aansoeke
4005 Hofbevele / sekwestrasies / likwidasies
4010 Algemene kennisgewings
4015 Sakelisensie
4020 AJV/vergaderings
4025 Dorpsbeplanning
4030 Dorpsvestiging-stigting
4035 Dranklisensies
4040 Verlore dokumente
4045 OIS (omgewingsimpakstudies)
4050 Advertensieborde
4055 Pensioen/ voorsorgfondse
4065 Verkoop van sakeonderneming
4070 Aanneminga
4075 Sloping
4080 Tenders
4085 Herregistrasies

BOEDELKENNISGEWINGS

4201 Boedels: Krediteure en debiteure
4205 Boedels: Likwidasie en verspreiding
4210 Kurstele
4215 Insolvente boedels
4220 Oorgee van boedel
4225 Rehabilitasies

EKSEKUSIEVERKOPING

4501Geregtelike verkoping

KONTAKBESONDERHEDE:

Monge Motale- 011 713 9443
E-pos: legals@beeld.com
Faks: 086 632 6499

Jessica Mointjies - 011 713 9052
E-pos: legals@beeld.com
Faks: 086 632 6499

Norah Bopheia - 011 713 9574
E-pos: legals@beeld.com
Faks: 086 632 6499

Aurelia Beukes - 011 713 9065
E-pos:legals1@beeld.com
Faks: 086 270 3886

Antoinette Schickerling - 011 713 9446
E-pos:legals1@beeld.com
Faks: 086 270 3886

REGSKENNISGEWINGS & TENDERS

SAKELISENSIES

4011

MEYERTON
KEYSGEWING TEN OPSIGTE VAN 'N LISENSIEAANSOEK INGEVOLGE DIE WET OP PETROLEUM-PRODUKTE, 1977 (WET 120 VAN 1977)
Hierdie kennisgewing het ten doel om belanghebbendes te gesk[illegible] van 'n aansoek ingedien het vir 'n KLEINHANDELLISENSIE, aansoeknummer: 6/2016/11/03/00001
Plaaslike aanwysbare adres van aanvrager: [illegible]
Naam van aanvrager: [illegible]
Aard van die aanvraag: [illegible]
Die doel van hierdie aansoek is sodat 'n lisensie aan die aansoeker uitgereik kan word om petroleum-produkte/brandstof te kan en moeten voor inkenningsit in die aansoek. Die aansoek is op insig by die ondergenoemde plaaslike adres. Besonders en die aansoekdokumentasie te beskikking van gestel word met die Kontroleur van Petroleumproduktes by:
• Tel: (012) 481 7783; of
• Faks: (012) 323 5842
Enige besware teen die uitreiking van 'n lisensie ten opsigte van hierdie aansoek moet gerig word aan die Kontroleur van Petroleumproduktes binne 'n tydperk van twintig (20) werksdae vanaf die datum van publikasie van hierdie kennisgewing met bydetaile vermelding van bogenoemde aansoeknommer.
Fisiese Adres: DIE KONTROLEUR VAN PETROLEUM PRODUKTE
DEPARTEMENT VAN ENERGIE
192 VISAGIE STREET
HAY PAUL KRUGER & VISAGIE STRAAT
PRETORIA
0001
Pos Adres: DIE KONTROLEUR VAN PETROLEUM PRODUKTE
DEPARTEMENT VAN ENERGIE
PRIVAATSAK X96
ARCADIA
0001
MEYERTON NOV 11 (DN04015

SAMUELS OIL (EDMS) BPK
Kennisgewing ratende 'n lisensie-aansoek ingevolge die Wet op Petroleumproduktes, 1977 (Wet nr 120 van 1977).
Kennis geskied hiermee aan alle belanghebbendes of geaffekteerde partye dat SAMUELS OIL (EDMS) BPK, maatskappy reg nr 2006/000[illegible] van 'n aansoek van 'n KLEINHANDELSLISENSIE ingedien het, aansoeknommer 6/2016/09/03/00002
GED 45 & 47 PLAAS PAARDEPLAATS 380 FELFASE 1
STATIONSTRAAT 1
FELFASE
FELFASE
FELFASE
Die doel van die aansoek is om 'n lisensie aan die aansoeker toe te staan om kleinhandelspetroleumprodukte te bedryf, soos in die aansoek uiteengesit is. Besonders en inspeksie van die aansoekdokumentasie kan getref word deur die Kontroleur van Petroleumproduktes te kontak by:
• Telefoon: (012) 481 7400; of
• Faks: (012) 323 5842
• E-pos: mpu@petroleumlicensing.energy.gov.za
Enige besware teen die uitreiking van 'n lisensie ingevolge hierdie aansoek, wat duidelik bogenoemde aansoeknommer moet toon, moet die Kontroleur van Petroleumproduktes binne twintig (20) werksdae van die verspreiding van hierdie kennisgewing bereik. Sodanige besware moet by die volgende straat- of posadres ingedien word:
Fisiese:
Die Kontroleur van Petroleumproduktes
Departement van Energie
[illegible]

JAY MOTHOBI INCORPORATED

IN THE HIGH COURT OF SOUTH AFRICA GAUTENG LOCAL DIVISION, JOHANNESBURG **CASE NO. 41660/14**
In the ex parte application of: **ABSA BANK LIMITED** REGISTRATION NUMBER 1986/04797/06 Applicant
In re the application for declaring the immovable properties of the First Respondent **ABSA BANK LIMITED** (Reg. No. 1986/04797/06) Applicant and **NAICKER: VINOGREN** (ID Number 721020 5092 081) First Respondent.
NAICKER: TILLY ID Number 720630 0259 088 Second Respondent
NOTICE OF INSTITUTION OF LEGAL PROCEEDINGS
TO: VINOGREN NAICKER the First Respondent a major male with identification number 721020 5092 081. The First Respondent's last known address and chose domicilium citandi et executandi was 21 CHRIS BARNARD STREET, VORNA VALLEY, MIDRAND and whose full and further particulars and present whereabouts are to Applicant unknown.
TAKE NOTICE THAT by way of an application issued out of this Honorable Court under case number 41660/14. you have been called upon to give notice within thirty (30) days after publication hereof, to the Registrar and to the Applicant's attorneys of your intention to oppose the application (if any) wherein the Applicant seeks an order declaring the following:
1.1 The immovable property of the First Respondent. Erf 41, Vorna Valley being 21 Chris Barnard Street, Vorna Valley;
1.2 The First Respondent's half-share in the immovable property of the Respondents. Erf 56, Padlanagar, KwaZulu Natal, executable;
1.3 Costs of suit;
1.4 Further and/or alternate relief.
TAKE NOTICE FURTHER THAT the affidavit of KATLEHO SEKATI annexed thereto will be used in support thereof.
TAKE FURTHER NOTICE THAT the Applicant has appointed Messrs Jay Mothobi Incorporated, 9 Arnold Road, Rosebank, as their attorneys of record whereat, they will accept service of all documents and processes in these proceedings.
TAKE FURTHER NOTICE THAT if you, the First Respondent, intends opposing this application you are required:
1. to notify the Applicant's attorneys of your intention to do so on or before the 25th NOVEMBER 2016;
2. in such notice of opposition, appoint an address referred to in Rule 6(5)(b) of the Uniform Rules of Court, whereat you will accept service of all documents and processes in these proceedings.
3. File your answering affidavit, if any, within fifteen (15) days from date of service hereof.
TAKE NOTICE FURTHER that if no such opposition is given, the aforesaid application will be heard on the 5th of DECEMBER 2016 at 10h00 or so soon thereafter as counsel may be heard.
Dated at ROSEBANK on this the 1st day of NOVEMBER 2016
APPLICANT'S ATTORNEY
JAY MOTHOBI INCORPORATED
9 Arnold Road Rosebank
P O Box 87160, Houghton, 2041
Tel: (011) 268-3500 Fax: (011) 268-3535
Ref: MA49724/M: R Georgiades/KS
TO: THE REGISTRAR OF THE ABOVE HONOURABLE COURT, JOHANNESBURG

IN THE HIGH COURT OF SOUTH AFRICA, GAUTENG DIVISION, PRETORIA
CASE NO: 59902/16
Before Judge Makaria, AJ
19 September 2016
In the Ex parte Application of:
EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY APPLICANT
DRAFT ORDER
After hearing Counsel for the Applicant and after having read the documents filed of record, the Rule Nisi requested in terms of the said documents filed of record is hereby issued in the following terms:
1. That a Rule Nisi be issued calling upon all interested parties to notify the Registrar of the above Honourable Court on or before the 14th day of November 2016 or to appear personally or with the assistance of a legal representative to show cause why the order mentioned herein below should not be made a final order of the above Honourable Court:
1.1 That the servitude created in favour of the general public under notarial deed of servitude no. 863/1999-S which created the following conditions in deed of transfer no. 1261/05 at page 3 thereof and numbered (1) (2) and (3) which reads as follows:
"1. That the land may not be sub-divided nor may any part or portion of it be sold, leased or disposed of in any way without the written approval of the township Board first had and obtained"
2. Not more than one residence with the necessary outbuildings shall be built on this land except with the approval of the townships Board first had and obtained"
"3. No store or place of business whatsoever may be opened or conducted on the land without the written approval of the townships Board"
Be Cancelled
Registrar
1.2 Granting the Applicant the further and/or alternative relief;
2. Any interested party who has any rights which may be infringed as a result of the granting of this order is entitled to object to the final granting of this order as set out in paragraph 1 above.
2.1 The relief being sought in paragraph 1 above, being the cancellation of the Conditions created in favour of the general public are to be cancelled as a result of a consolidation of various properties for the purposes of opening a township register to enable a development to take place on the property described as Alra Park Ext 3 on Portion 130 of the Farm Buffelsfontein 192.
3. A copy of the complete application in this matter be available for inspection by any interested party at the offices of the Registrar of the above Honourable Court in Pretoria at Paul Kruger & Madiba St, Pretoria, 0002 and at the Applicants attorneys of record Tucker's, c/o Venter-Roos Incorporated at Suite 3, Monpark Building, 76 Stefanie Avenue, Monument Park, Pretoria.
4. That service of the Rule Nisi order be published as follows:
4.1 by publication in two editions of the Beeld Newspaper for two consecutive weeks, with an interval of one week between publications the first of which publication will coincide with the publication in the provincial Government Gazette and;
4.2 in two editions of the Star Newspaper for two consecutive weeks with an interval of one week between publications the first of which publication will coincide with the publication in the provincial Government Gazette and;
4.3 in the Provincial Government Gazette on or before the 21st day of October 2016, (Afrikaans and English).
4.4 By placing a copy of the Rule Nisi and a copy of the Notice of Motion in a conspicuous place on the Land for a period of 14 days from date of first publication in the Provincial Government Gazette.
5. That a copy of the Notice of Motion, founding affidavit and annexures thereto, as well as the Rule Nisi order be served on the Registrar of Deeds Pretoria within seven (7) days of the granting of the Rule Nisi order. The Return date calling upon all interested parties to show cause why this order should not be made a final order, is the 14th day of November 2016.
Registrar of the High Court
Pretoria
TL0620/2016 OCT 28, NOV 11(T)4005

VERLORE DOKUMENTE

4040

NORTON ROSE FULBRIGHT
LOST TITLE DEED
Notice is hereby given that under the provisions of section thirty-eight of the Deeds Registries Act, 1937, the Registrar of Deeds at Pretoria, intends to issue a Certificate of Registered Title in lieu of Deed of Transfer ST8496/2013 in favour of Howell Nkosinathi Phillemon Jacobsz in respect of:
1. A part consisting of - (a) Section Thirteen (13) as shown and more fully described on Sectional Plan Number SS 611/1992 in the scheme known as DUNEDEN in respect of the land and building or buildings situated at RIVERSIDE VIEW EXTENSION 1 TOWNSHIP, Local Authority: CITY OF JOHANNESBURG, of which section the floor area according to the said sectional plan is 124 (One Hundred and Twenty Four) square metres in extent; and (b) an undivided share in and to the common property in the scheme apportioned to the said section in accordance with the participation quota as endorsed on the said sectional plan.
2. A unit consisting of - (a) Section Number 61 as shown and more fully described on Sectional Plan Number SS 611/1992 in the scheme known as DUNEDEN in respect of the land and building or buildings situated at PRESIDENT RIDGE EXTENSION 1 TOWNSHIP, Local Authority: CITY OF JOHANNESBURG, of which section the floor area according to the said sectional plan is 13 (Thirteen) square metres in extent; and (b) an undivided share in and to the common property in the scheme apportioned to the said section in accordance with the participation quota as endorsed on the said sectional plan, which deed together with the registry duplicate thereof have been lost or destroyed.
All persons having objections to the issue of such Certificate are hereby required to lodge the same in writing with the Registrar of Deeds at Pretoria within six weeks from the date of the first publication in the Government Gazette. Dated at Sandton on this the 3rd day of November 2016
Registrar of Deeds Pretoria
NORTON ROSE FULBRIGHT
15 Alice Lane, Sandton 2196, South Africa
Tel +27 11 685 8715 Fax +27 11 301 3200
Thando.ntshalintshali@nortonrosefulbright.com
FH0304004 NOV 11,18(KRF)4040

OIS OMGEWINGSIMPAKSTUDIE

4045

LIFE+ALL

DE ONDERSTEPOORT 300 JR
EIA PUBLIC PARTICIPATION PROCESS
Our reference: BON ACCORD RECOVERY BON ACCORD RECOVERY FACILITY
Project Proposal. Recovery of hazardous waste by means of sorting, separating and dissolving incoming hazardous waste.
Location: Portion of portion 30 (a portion of portion 2) and 159 (a portion of portion 20) of the farm De Onderstepoort 300 JR, District Pretoria (Plot 36, Old Warmbaths Road, Ben Accord) Application for a Waste Management License: the activities listed for are listed in Category B of the NEMWA (29 of 2008), published in GN 633 of 24 July 2015: 6(2), 8(3), 8(4), 8(10),(12),opportunity to participate. Interested and Affected Parties (I&APs) are invited to provide written comments. I&APs should refer to the applicable reference above, and must provide their name and contact details.

B.R

KENNISGEWING
Neem asseblief kennis dat **LAMBERTUS PETRUS VOS** van plan is om aansoek te doen by CIPC vir die herstel van registrasie van **C-MAX INVESTMENTS 215 (PTY) LTD** (2002/019440/07). Neem verder kennis dat enige bezwaar teen hierdie aansoek ingedien moet word by CIPC binne een-en-twintig (21) dae van datum van publikasie hiervan. Gedateer te Pretoria hierdie 7 de dag van November 2016.
BR REKENMEESTERS
POSBUS 15700 SINOVILLE 0129
012 - 548 9523/4/5; admin@brco.co.za
C-MAX INVESTMENTS 215 (PTY) LTD NOV 11(BR)4085

SHELF COMPANY WAREHOUSE

NOTICE
PLEASE TAKE NOTICE that **DANISA EILEEN BALOYI** intends making application to the Companies and Intellectual Property Commission (CIPC) for the restoration of **D E BALOYI INVESTMENTS (PTY) LTD** (2007/013244/07). PLEASE TAKE FURTHER NOTICE that any objection to this application must be lodged with the Companies and Intellectual Property Commission (CIPC) within thirty (30) days of the date of publication hereof.
D E BALOYI NOV 11(S)4085

KAREEROS NOMINEE 618 (PIETERSBURG (PTY) LTD
Neem asb kennis dat Christiaan Burger van Zyl aansoek by CIPC gaan doen om herskrywing van **Kareeros Nominee 618 (Pietersburg (Pty) Ltd** Reg no: 1974/002477/07. Enige bezwaar teen die aansoek moet binne twintig (20) dae vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing ingedien word.
KAREEROS NOV 11 (T)4085

MICROMATH TRADING 246 BK
Aansoek vir die hertstelling van 'n gederegistreerde Besloten Korporasie.
Neem hiermee kennis dat Willem Hendrik Ackerman beoog om aansoek te doen vir die hertstelling van **Micromath Trading 246 BK** (Registrasienommer 2001/015707/23) en dat enige bezwaar teen die hertstelling, binne 21 dae van die publikasie datum by die Kommissie van Maatskappye en Intellektuele Eiendom (CIPC) ingedien moet word.
MICROMATH NOV 11 (JAL)4085

MUNNIK ERDERS BOERDERY
It should be noted that Gerhardus Petrus Roets and Magdalena Roets intend making application to the Commissioner of CIPC, for the re-instatement of **Munnik Erders Boerdery**, Registration Number 1987/013505/23. It should further be noted that any objection to the application must be filed with the Commissioner of CIPC within twenty one (21) days of the date of publication hereof.
MUNNIK ERDERS NOV 11 (DMG)4085

SHELF COMPANY WAREHOUSE

NOTICE
PLEASE TAKE NOTICE that **MERENG DOROTHY MATSETELA** intends making application to the Companies and Intellectual Property Commission (CIPC) for the restoration of **P D M BOOKS AND STATIONERY CC 1997/017244/23**. PLEASE TAKE FURTHER NOTICE that any objection to this application must be lodged with the Companies and Intellectual Property Commission (CIPC) within thirty (30) days of the date of publication hereof.
PDM BOOKS NOV 11(S)4085

VERKOOP VAN SAAK

4065

VERKOOP VAN BESIGHEID
Kennisgewing geskied hiermee ingevolge artikel 34 (1) van die Insolvensiewet, No. 24 van 1936, soos gewysig, aan alle belanghebbende partye en skuldeisers dat **ALLEMANSHOME DEVELOPMENT (EDMS) BPK** (Reg Nr 2005/028011/07), wat besig bedryf te Francis Baard Laan 1069, Lynnfield, Pretoria, onderwerpe aan die voldoening aan sekere voorwaardes, verkoop en oordrag sal word aan **FSWHOPELE TRUST** (Reg Nr IT 867/2011) ("die Koper") binne minstens dertig (30) dae en nie meer nie as 60 (sestig) dae na publikasie van hierdie kennisgewing aan die koper, wat dit daarna sal gebruik en voortsetting bedryf **UNIFORTH SWAEPOEL & BREAKS INC** BARKSTRAAT 729, ARCADIA, PRETORIA
VERW: R EBRAHIM/JA 319
ALLEMANSHOME NOV 11,18(S)4065

CDK PIS CC
VERKOOP VAN BESIGHEID
KENNIS geskied hiermee kragtens Artikel 34 van die Insolvensiewet No.24 van 1936 dat die voornemie is van **CDK Pies Close Corporation** wat die besigheid bekend as Kingfisher Restaurant, gelegte Kempton Festival Mall drif te Festival Mall om die besigheid tesame met al die bates daarvan te verkoop op 'n datum 30 dae na die laaste datum van verskyning van hierdie aanvanklik aan Mak-Do Constructions 35 (Pty) Ltd wat daarna die besigheid sal voortsit by dieselfde adres en onder dieselfde naam vir die verkoping en voorwaardes.
CDK PIS CC NOV 11,11 (MD) 4065

Brito

VERKOOP VAN BESIGHEID
Ingevolge artikel 34(1) van die Insolvensiewet, nr 24 van 1936, geskied kennis hiermee aan belanghebbende partye en skuldeisers dat **DIE WESTONRY 2 TRUST**, Registrasienommer IT3489/2006, wat 'n saak bedryf onder die saaknaam **DIE WESTONRY 2 TRUST**, Registrasienummer IT3489/2006 te H/v **Great North- en Deodarstraat, Pomona, Kempton Park**, voornemens is om die eiendom van die genoemde saak geleë te Erf 3560 Pomona Extension 40, Registrasie Afdeling I.R., Provinsie van Gauteng, groot 8247 vierkantemeter, Erf 3561 Pomona Extension 40, Registrasie Afdeling I.R., Provinsie van Gauteng, groot 1.2998 hektaar en Erf 3562 Pomona Extension 40 Registrasie Afdeling I.R., Provinsie van Gauteng, groot 1.3008 hektaar almal gehou by Sertifikaat van Gekonsolideerde Titel T35382/2015, 30 (dertig) dae na die laaste verskyning van hierdie kennisgewing, te verkoop en oor te dra aan **XTRASPACE PROPERTIES**

KENNISGEWING VAN VERKOOP VAN BESIGHEID
Kennis geskied hiermee ingevolge Artikel 34(1) van die Insolvensiewet. Wet 24 van 1936 soos gewysig dat: **SKILLMAN WHOLESALERS (PTY) LTD, REGNO: 2013/096162/07** te HOEWE 825, VYFHOEK die besigheid bekend as CLOBAR KLERKSDORP as 'n lopende besigheid verkoop aan SKILL WHOLESALERS (PTY) LTD, REGNO: 2013/096162/07. Die voorgestelde SKILL WHOLESALERS (PTY) LTD, REGNO: 2013/096162/07 sal die besigheid voortsit by dieselfde adres vir hul die voordeel en word alle belanghebbende partye en skuldeisers hiermee in kennis gestel van die voorgenoemde verwerwing. Gelewe verder kennis te neem dat eiendomsreg van die voorgemelde besigheid oorgegaan aan SKILL WHOLESALERS (PTY) LTD, REGNO: 2013/096162/07 30 (dertig) dae vanaf datum van publikasie van hierdie kennisgewing.
(GE1) JA VAN ASWEGEN
THERON, JORDAAN & SMIT INC
BUFFELSDOORNHOEG 61, FLAMWOOD
KLERKSDORP, TEL: (018) 462 2709
VERW: JA VAN ASWEGEN/Kearsy/42609
42609 NOV 11 (TOT)4085

ZIMZENI 14 CC// TALISMAN HIRE DURBAN SOUTH
VERKOOP VAN BESIGHEID
Ingevolge artikel 34(1) van die Insolvensiewet, nr. 24 van 1936, geskied kennis hiermee aan belanghebbende partye en Insolvensie die ZIMZENI 14 CC // TALISMAN HIRE, DURBAN SOUTH, 305 South Coast Road, Roosburgh (registrasienommer: 2011/476014/23, wat 'n saak bedryf onder die naam en styl van Talisman Hire, Durban South, Unit 4, Kylami Park, Dr. Douglas Grawe Drive, Bakira, voornemens is om die genoemde saak, klandisiewaarde, goodere en eiendom van die saak 30 dae na publikasie van hierdie advertensie te verkoop aan TALISMAN HIRE DURBAN SOUTH, (registrasienommer: 2014/478014/07).
PAS Prokureurs Gelmi
Tel: 072 749 1621
c/o Stewart-Garden Attorneys
15 Victor Place, Bryanston
JOHANNESBURG, 2152
TALISMAN DURBAN NOV 11,14(PA)4065

DORPS-BEPLANNING

4025

Korsmahy & Associates

DEL AMOR ERF 43
KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN EMALAHLENI GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2010 INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986 (ORDONNANSIE NO. 15 VAN 1986)
Ons, Korsmahy & Associates, synde die gemagtigde agent van die eienaar Erf 43 Del Amor Dorpsgebied, Registrasie Afdeling JSS, Provinsie van Mpumalanga gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986, (ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat ons by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Emalahleni Grondgebruikbestuurskema 2010 deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Gerlingerstraat 29, van 'Residensieel 1' na 'Residensieel 4' om die doel van kantore met bylaag 769 vir besigheidsoeleindes. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Hoof Stadsbeplanner, Derdevloer, Burgersentrum, Mandelarylaan, Emalahleni, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 4 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 4 November 2016 skriftelik tot die munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 3, Emalahleni, 1035 ingedien of gerig word.
Adres van applikant: Korsmahy & Vennote, Prinsessaan 17/304, Suite 299, Witbank, 1035. Tel: 013-650 0408 Faks: 086 663 6326, E-pos admin@korsman.co.za
Ons verwysing: RL6170
RL6170 NOV 04,11 (KVW)4025

terraplan

DELMAS WES. ERF 196
KENNISGEWING VAN AANSOEK VIR DIE WYSIGING VAN DIE DORPSBEPLANNING SKEMA IN GEVOLGE ARTIKELS 6A, 98 EN 101 VAN DIE VIKTOR KHANYE PLAASLIKE MUNISIPALITEIT RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUURSVERORDENING, 2015
Ons, Terraplan Medewerkers, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 196 Delmas Wes, Registrasie Afdeling I.S., Provinsie van Mpumalanga gee hiermee ingevolge Artikel 56 (1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat ons by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Emalahleni Grondgebruikbestuurskema, 2010, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, vanaf 'Residensieel 1' na 'Besigheid 2' om die doel van kantore met bylaag 769 vir besigheidsoeleindes. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantor van die Munisipale Bestuurder, Eerste vloer, Ermelo Burgersentrum, Ermelo 30 dae vanaf 11 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 30 dae vanaf 11 November 2016 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 3, Ermelo, 2350 ingedien of gerig word (laaste datum 11 December 2016).
Enige persoon wat nie kan skryf nie, kan 'n kantoor-uur deur 'n amptenaar by die kantoor van die Munisipale Bestuurder opsoek om kommentaar in te dien.
GED 24 NOV 11,18(TM)4025

KANIVO

EMALAHLENI WYSIGINGSKEMA 2153
KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN EMALAHLENI GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2010 INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986, (ORDONNANSIE NO. 15 VAN 1986)
Ons, Nkanivo Development Planners, synde die gemagtigde agent van die geregistreerde eienaar van Erf 38 Die Heuwel Dorpsgebied, gee hiermee ingevolge Artikel 56 (1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat ons by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Emalahleni Grondgebruikbestuurskema, 2010, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Antwerpenstraat 29 vanaf 'Residensieel 1' na 'Residensieel 4' met 'n bylaag 770 vir Hotel en gewysigde ontwikkelingsvoorwaardes. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Hoof Stadsbeplanner, Derdevloer, Burgersentrum, Mandelarylaan, Emalahleni, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit, Posbus 3, eMalahleni, 1035, ingedien of gerig word.
Adres van agent: Nkanivo Development Planners, Posbus 11948, Silver Lakes, 0054. Tel: (083) 277 7347, Faks: (086) 413 7043, e-pos: info@nkanivo.co.za
ERF 38 NOV 11,18(KDP)4025

DRIEFONTEIN 581 (PLAAS) GED 37 BUITE-STEDELIKE GEBIEDE DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1975
Kyriami Kloetzel T van die Buite-Stedelike Gebiede Dorpsbeplanningskema, 1975, word hiermee kennis gegee dat ons, Werwyn Stads- en Streekbeplanners, in ons hoedanigheid as die gemagtigde agent van die eienaar van Gedeelte 37 van die Plaas Driefontein 581, Registrasie Afdeling I.Q., geleë 27km ons van die Vaal Rivierplaas en Roodpan Dorpe, Mpumalanga, is om by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek te doen vir spesiale toestemming vir die gebruik van die eiendom, tans geskryf "Landbouwe", vir 'n funksiekuiwel en gastehuis en verwante ondersteunende gebruike. Besonderhede van hierdie aansoek tal gedurende gewone kantoorure ter insae lê by die kantoor van die Stadsbeplanner Bestuurder: Grondgebruik Bestuur, Eerste vloer, hoek van Pretorius Antwerpstraat en Eric Louwstraat, Die Vrystaatse Gebou, Vanderbijlpark. Enige persoon wat teen die toestaan van die aanvraag bewaar wil maak of vertoë in verband daarmee wil rig, moet sodanige bezwaar of vertoë by die Bestuurder: Grondgebruikbeplanning by bovermelde adres of by Posbus 3, Vanderbijlpark, 1900, en die ondervermelde persoon, voor of op 11 November 2016.
Adres van kontakpersoon van applikant/agent: Werwyn Stads- en Streekbeplanners, Posbus 6438, Vanderbijlpark, 1900, Tel: (016) 933 9293. Datum van eerste publikasie: 11 November 2016
VIA34 NOV 11,18 (W)4025

Afriplan

KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN DIE ERMELO DORPSBEPLANNINGSKEMA, 1982 INGEVOLGE ARTIKEL 66 VAN DIE MSUKALIGWA PLAASLIKE MUNISIPALITEIT RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUURSVERORDENING, 2016

WYSIGINGSKEMA 724
Ek, Jaco Peter le Roux van Afriplan CC, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 1504, Ermelo X 9 gee hiermee ingevolge Artikel 66 van die Msukaligwa Plaaslike Munisipaliteit Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuursverordening, 2014, saamgelees met die Wet op Ruimtelike Beplanning en Grondgebruikbestuur, 2013 (Wet 16 van 2013), kennis dat ek by Msukaligwa Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema bekend as Ermelo Dorpsbeplanningskema 1982, deur die hersonering van die eiendom gelegê in Generaal Hertzogstraat 44, Ermelo van 'Residensieel 1' na 'Residensieel 3', vir doeleindes van woonstelle. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die kantoor van die Munisipale Bestuurder, Eerste vloer, Ermelo Burgersentrum, Ermelo 30 dae vanaf 11 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 30 dae vanaf 11 November 2016, gedurende gewone kantoorure, skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Posbus 3, Ermelo, 2350 ingedien of gerig word.
Adres van applikant: Korsman & Vennote, Prinsessaan 17/304, Suite 299, Witbank, 1035. Tel: 013-650 0408 Faks: 086 663 6326, E-pos admin@korsman.co.za
Ons verwysing: RL6170
RL6170 NOV 04,11 (KVW)4025

terraplan

DELMAS X2, ERF 545
KENNISGEWING VAN AANSOEK VIR DIE WYSIGING VAN DIE DORPSBEPLANNING SKEMA IN GEVOLGE ARTIKELS 6A, 98 EN 101 VAN DIE VIKTOR KHANYE PLAASLIKE MUNISIPALITEIT RUIMTELIKE BEPLANNING EN GRONDGEBRUIKSBESTUURSVERORDENING, 2015
Ons, Terraplan Medewerkers, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 545 Delmas X2, Registrasie Afdeling I.S., Provinsie van Mpumalanga gee hiermee ingevolge Artikel 56 (1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat ons by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Emalahleni Grondgebruikbestuurskema, 2010, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Pieter Retief Straat, van 'Residensieel 1' na 'Besigheid 3'. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Hoof Stadsbeplanner, Derdevloer, Burgersentrum, Mandelarylaan, eMalahleni, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit, Posbus 3, eMalahleni, 1035, ingedien of gerig word.
Adres van agent: Nkanivo Development Planners, Posbus 11948, Silver Lakes, 0054. Tel: (083) 277 7347, Faks: (086) 413 7043, e-pos: info@nkanivo.co.za
ERF 19 NOV 11,18(KDP)4025

KANIVO

EMALAHLENI WYSIGINGSKEMA 2152
KENNISGEWING VAN AANSOEK OM WYSIGING VAN EMALAHLENI GRONDGEBRUIKBESTUURSKEMA, 2010 INGEVOLGE ARTIKEL 56 (1)(b)(i) VAN DIE ORDONNANSIE OP DORPSBEPLANNING EN DORPE, 1986, (ORDONNANSIE NO. 15 VAN 1986)
Ons, Nkanivo Development Planners, synde die gemagtigde agent van die geregistreerde eienaar van Erf 19 Kiel Dorpsgebied, gee hiermee ingevolge Artikel 56 (1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe, 1986 (Ordonnansie No. 15 van 1986), kennis dat ons by die Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit aansoek gedoen het om die wysiging van die dorpsbeplanningskema, bekend as Emalahleni Grondgebruikbestuurskema, 2010, deur die hersonering van die eiendom hierbo beskryf, geleë te Kiel Straat 3*. Besonderhede van die aansoek lê ter insae gedurende gewone kantoorure by die Hoof Stadsbeplanner, Derdevloer, Burgersentrum, Mandelarylaan, eMalahleni, vir 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016. Besware teen of vertoë ten opsigte van die aansoek moet binne 'n tydperk van 28 dae vanaf 11 November 2016 skriftelik by of tot die Munisipale Bestuurder by bovermelde adres of by Emalahleni Plaaslike Munisipaliteit, Posbus 3, eMalahleni, 1035, ingedien of gerig word.
Adres van agent: Nkanivo Development Planners, Posbus 11948, Silver Lakes, 0054. Tel: (083) 277 7347, Faks: (086) 413 7043, e-pos: info@nkanivo.co.za
ERF 19 NOV 11,18(KDP)4025

EKURHULENI WYSIGINGSKEMA KI114
I, Theo Kotze, synde die gemagtigde agent van die eienaar van Erf 1 Kitfontein, gee hiermee ingevolge artikel 56(1)(b)(i) van die Ordonnansie op Dorpsbeplanning en Dorpe (Ordonnansie 15 van 1986), saamgelees met SPLUMA (Wet 16 van 2013), dat ek aansoek gedoen het by die EKURHULENI METROPOLITAN MUNICIPALITY vir die permanente skyking van 'n publieke plaats (park) en vir die hersonering van die eiendom, hierbo bekend. Die erf is geleë op die Jyfr Burgerstraat en Kortstraat, Parktown, Delmas Wes. Die hersonering is vanaf "Openbare Oop Ruimte" na onderskeidelik "Besigheid 2" en "Residensieel 2". Die oogmerk van die aansoek is om die eiendom in Staat te stel om kantore en woonstelle met 'n dichtheid van 50 eenheids per hektaar te ontwikkel. Enige besware en/of kommentare, insluitende die grondige redes vir besware en/of kommentaar met volle kontakbesonderhede, waarsonder die Plaaslike Bestuur nie in verbinding kan tree met die persoon/liggaam wat die besware / kommentare indien nie, moet skriftelik ingedien of gerig word aan die Hoof