

1997-09-11

TRANSPORTAKTE

T 3018 /1997

M N BEUKES

tgw

DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE
CAREL REITZ FAMILIE TRUST

AV/emw

Venter, Booysen & Ferreira

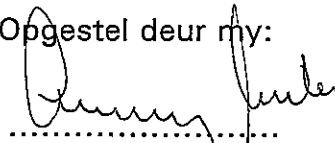
Posbus/P.O. Box 23 & 164
VRYBURG, 8600

T 3018 1997

TRANSPORTAKTE

(Uit krag van 'n Prokurasie)

Opgestel deur my:


.....
TRANSPORTBESORGER
VENTER A P G

=====

HIERBY WORD BEKENDGEMAAK

DAT ANDRIES PETRUS GERBRAND VENTER

voor my, Registrateur van Aktes te VRYBURG
verskyn het, hy, die genoemde Komparant, synde behoorlik daartoe
gemagtig deur 'n Volmag aan hom verleen deur

MICHIEL NICOLAAS BEUKES
Identiteits nr 260209 5008 00 0
getroud buite gemeenskap van goed

gedateer die 14 dag van JUNIE 1997
en geteken te KATHU

EN DIE KOMPARANT het verklaar dat:-

Sy Prinsipaal voormeld die hiernavermelde eiendom verkoop het aan die hiernavermelde Transportnemer op 14 JUNIE 1997

NOU DUS sedeer en transporteer die Komparant in sy voornoemde hoedanigheid hiermee in volkome en vrye eiendom aan en ten gunste van

DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE CAREL REITZ
FAMILIE TRUST

NR IT 179/97

DIE se Opvolgers in Titel of Regverkrygendes:

GEDEELTE 2 (BEES AAR) VAN DIE PLAAS LEGOKO 460

GELEE in die AFDELING KURUMAN
PROVINSIE NOORDKAAP

GROOT 856,5320 (AGTHONDERD SES EN VYFTIG komma VYF
DRIE TWEE NUL) Hektaar

AANVANKLIK OORGEDRA kragtens AKTE van

VERDELINGSTRANSPORT NR 801/1950 met KAART wat daarop
betrekking het

en

GEHOU kragtens TRANSPORTAKTE NR T 1052/1985

~

ONDERHEWIG AAN:

- A. DIE voorwaardes vervat in GRONDBRIEF Nr K Q 4/35, Nr VI waarvan as volg lui:
- VI. "THAT all rights to gold, silver and precious stones found or discovered at any time on or in the land hereby granted shall be reserved to the Government, together with a right of ingress to and egress from any mines or works undertaken for mining or prospecting purposes by any persons or person authorised by the Government. The further right shall be reserved to the Government to resume proprietorship of any portion of such lands and of the water supply thereof as may be required for the convenient working of mines or works for gold, silver, or precious stones on payment of such sums of money in compensation as may be mutually agreed upon by the parties concerned, or failing such agreement as may be determined by arbitration."
- B. NOTARIËLE AKTE van SERWITUUT Nr K 72/1975S waarkragtens die reg aan ESKM verleen is om elektrisiteit te lei oor die bogemelde eiendom deur middel van drade en/of kables of ander toebehore, bo-oor of onderdeur; soos meer volledig sal blyk uit die gemelde Notariële Akte.

t

4.

DIE Komparant doen dus hiermee afstand van al die regte, aanspraak en titel wat die gemelde Transportgewer

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik erken die Komparant ook dat die gemelde Transportgewer

geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daarop geregtig is nie, en dat kragtens hierdie akte, bogenoemde

DIE TRUSTEES INDERTYD VAN DIE CAREL REITZ
FAMILIE TRUST

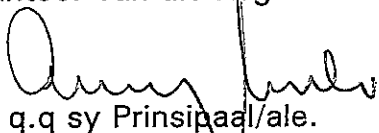
DIE se Opvolgers in Titel of Regverkrygendes;

tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik behoudens die regte van die Staat, en ten slotte erken hy dat die hele koopsom ten bedrae van R400 000,00 behoorlik betaal of verseker is;

TEN BEWYSE waarvan ek, die genoemde REGISTRATEUR, tesame met die Komparant, hierdie Akte onderteken en dit met die Ampseel bekragtig het.

ALDUS GEDOEN en VERLY op die Kantoor van die Registrateur van Aktes te V R Y B U R G op

1997-09-18


q.q sy Prinsipaal/ale.

In my teenwoordigheid,


REGISTRATEUR VAN AKTES.

Hereregtekwtansie Nr 002509
uitgereik te KIMBERLEY op 29 AUGUSTUS 1997
vir die bedrag van R40 000,00

NAGESIEN:

1. 2.

DEPARTEMENT VAN FINANSIES
BINNELANDSE INKOMSTE



DEPARTMENT OF FINANCE
INLAND REVENUE

DEEL I/PART I

HEREREGTE • TRANSFER DUTY

TRANSPORTGEWER:
TRANSFEROR:

Michiel Nicolaas Bekkes

TRANSPORTNEMER:
TRANSFEREE:

Die Trustees indertyd van die Carel Reitz
Familie TRUST NR IT 179

BESKRYWING VAN EIENDOM:
DESCRIPTION OF PROPERTY:

Gedeelte 2 (Bees AAR) van die -PLAAS
Legoko 460
geleë in die Afdeling Kuruman
Munisipale NOORDKAAP
GROOT: 856 5320 (Agthonderd ses en vyftig
duisend vyf drie twee N41) HEKTAAR

Poskode van distrik waarin eiendom geleë is
Postal Code of district in which property is situated

Wyse van verkryging (skenking, huur, ruil, ens.):
Mode of acquisition (donation, lease, exchange, etc.):

Datum van transaksie:
Date of transaction: 14 Junie 1997

Vergoeding:
Consideration: R 400 000 - 00

HEREREGTE BETAAL DEUR
TRANSFER DUTY PAID BY: koper

Posadres:
Postal address: Posbus 631 Kathu 8446

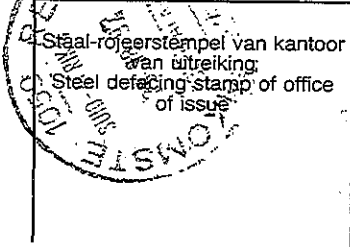
Munisipale, Afdelingsraad- of ander plaaslike bestuurswaardering:
Municipal, Divisional Council or other local authority valuation: R

VIR AMPTELIKE GEBRUIK • FOR OFFICIAL USE

Hereregte betaal op
Transfer duty paid on R 400 000.00

Synde
Being KOOPPRYS

Wet waerkragtens hereregte gehef word
Act under which duty charged 40/49



Ontvanger van Inkomste
Receiver of Revenue

978

KASREGISTERKWITANSIE/CASH REGISTER RECEIPT

400000.00

29-08-97 012500

3603 08