

179

246

CALLIS & HATTINGH
ZASTRONSTRAAT 98
4DE VLOER
BLOEMFONTEIN
9301

SEELREG DUTY	R.....
FOOI FEE	R 340,00

Opgestel deur my

[Signature]

TRANSPORTBESORGER
Hattingh J

VERBIND MORTGAGED

VIR FOR R 620 000,00

B 000041815 / 2000

2000-08-07

REGISTRATEUR/REGISTRAR

BG 00020222 / 2005

GEKANSELLEER
CANCELLED

REGISTRATEUR/REGISTRAR

29.03.05

TRANSPORTAKTE

194000773 CIN

T 000066074 / 2000

HIERBY WORD BEKENDGEMAAK DAT:

CHARL CLOETE MARAIS

voor my verskyn het, Registrateur van Aktes, te Kaapstad, hy die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n Volmag aan hom verleen deur

Havenga Family Trust

RENSA MAGRIETA HAVENGA (VOORHEEN VAN DER WAL)
Identiteitsnommer: 450302 0020 08 6
Getroud buite gemeenskap van goed

geteken te BLOEMFONTEIN op 10 Januarie 2000

VIR ENDOSSMENTE KYK BLADSY 5
FOR ENDORSEMENTS SEE PAGE 5

21-2-05

3625

9

180

FOI/MAGRIETA MARAIS

Dr. Kelle

5/10

- 5 -

2nd

5

BC000020220/2005
 GEKANSLEER
 CANCELLED
 REGISTRATEUR/REGISTRAR
 29.03.05

Karoo Crayie
had bank of

VERBIND MORTGAGED
 VIR FOR R 500 000,00
 B 0000516017/2001
 2001-09-20
 REGISTRATEUR/REGISTRAR

3rd i.p.o. KOLK

6

BC000020221/2005
 GEKANSLEER
 CANCELLED
 REGISTRATEUR/REGISTRAR
 29.03.05

VERBIND MORTGAGED
 VIR FOR R 500 000,00
 B 067194/20021
 2002-11-15
 REGISTRATEUR/REGISTRAR

3

VERBIND MORTGAGED
 VIR FOR R 1750000,00
 B000026174/2005
 29.03.05
 REGISTRATEUR/REGISTRAR
 BC 079525/08
 GEKANSLEER
 CANCELLED
 REGISTRATEUR/REGISTRAR
 20 OCT 2008
 REGISTRATEUR/REGISTRAR

hard bank

VIR ENDOSSEMENTE KYK BLADSY
FOR ENDOSSEMENTS SEE PAGE

En genoemde Komparant het verklaar dat sy prinsipaal het, op 10 Januarie 2000, waarlik en wettiglik verkoop by Privaat ooreenkoms, en dat hy, in sy voorgenoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van:

Die trustees van die
HAVENGA FAMILIE TRUST
Nr. IT2516/99

die se Ampsopvolgers in titel of Regverkrygendes, in volkome en vrye eiendom

**RESTANT VAN DIE PLAAS KALK POORT NO. 18, AFDELING
PHILIPSTOWN, PROVINSIE NOORD KAAP;**


**GROOT 2818,2131 (TWEË DUISEND AGT HONDERD EN AGTIEN
KOMMÀ TWËË EËN DRIË EËN) Hektaar**

**AANVANKLIK oorgedra kragtens Gewysigde Grondbrief gedateer 24
November 1911 (Philipstown Erfpagte Boekdeel 2 nr 9) met Kaart
daaraan geheg en Gehou kragtens Akte van Transport T26440/1965**


A. ONDERHEWIG aan die voorwaardes waarna verwys word in Transportakte Nr. T8420 gedateer 21 Augustus 1928.

B. Endossement kragtens Artikel 31(6) van Wet nr 47 van 1937 (soos gewysig). 'n Gedeelte van die eiendom hierin vermeld groot \pm 8.248 morg is onteien deur die Administrateur van die Kaap Provinsie kragtens Artikel 130 van Ord. 15/1952, saamgelees met Artikel 7 van Ord. 28/1960. Vide onteieningskennisgewing no R/D 17/566 d.d. 21.11.1966 geliasseer as onteienings caveat 782/67 planne in tweevoud geliasseer hiermee. Soos sal blyk uit die endossement gedateer 25 Mei 1969 op Transportakte nr T26440/1965.

6

VERBIND MORTGAGED	
VIR FOR R... <u>2 800 000,00</u>	
B	 REGISTRATEUR/REGISTRAR
060375/08 06 OCT 2008	

FOR RELEASE SEE BOND

SERTIFKAAT VAN GEREESTREERDE TITEL UITGEREIK CERTIFICATE OF REGISTERED TITLE ISSUED	
TEN OPSICHTE VAN IN RESPECT OF <u>Geckelk 4 VAN DE PLAS KAUADJ NO 18</u>	
<u>215.5153 HA</u>	RESTANT REMARIGER <u>26026 378 HA</u>
T 000007071/2012	 REGISTRATEUR/REGISTRAR
17 FEB 2012	

For Info

C. Kragtens Notariële Akte nr K704/1976S ged. 21/6/1976 is die binnevermelde eiendom onderhewig aan die reg ten gunste van die elektrisiteitsvoorsieningskommissie om elektrisiteit daarvoor te lei tesame met bykomende regte en onderhewig aan voorwaardes, soos vollediger sal blyk uit gesegde Akte, afskrif waarvan hieraan geheg is. Soos sal blyk uit die endossement gedateer 15 Julie 1976 op Transportakte nr T26440/1965.

D. Restant – Kragtens Notariële Akte nr K900/1986S, is die binnevermelde eiendom onderhewig aan die reg ten gunste van EVKOM om elektrisiteit daarvoor te lei, tesame met bykomende regte, en onderhewig aan voorwaardes, soos vollediger sal blyk uit die gesegde Akte, afskrif waarvan hieraan geheg is. Soos sal blyk uit die endossement gedateer 22 Oktober 1986 op Transportakte nr T26440/1965.

E. I.t.v. Notariële Akte van wysiging van serwituut nr K88/88 gedateer 21/1/1988 het Eskom die mate bepaal waarna verwys word in K704/76S soos sal blyk vanaf Kaart 9934/86 daaraan geheg. Soos sal blyk uit die endossement gedateer 10 Februarie 1988 op Transportakte nr T26440/1965.

F. Restant – Kragtens ondergemelde Notariële Akte is die roete van die binnevermelde kaglynserwituut bepaal. K1216/94S. Soos sal blyk uit die endossement gedateer 6 Desember 1994 op Transportakte nr T26440/1965.

WESHALWE die komparant afstand doen van al die regte en titel wat

RENSA MAGRIETA HAVENGA (VOORHEEN VAN DER WALT)

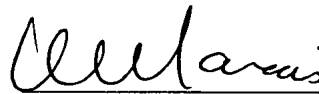
voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken het dat sy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde

HAVENGA FAMILIE TRUST

die se Ampsovolgers in titel of Regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en ten slotte erken dit dat die verkoopprys die bedrag van R480,000.00 (Vier Honderd en Tagtig Duisend Rand) beloop.

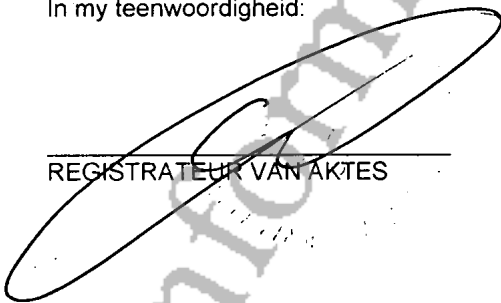
TEN BEWYSE WAARVAN ek, genoemde Registrateur, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die ampseël bekragtig het.

Onderteken, verly en met die ampseël bekragtig op die kantoor van die Registrateur van Aktes te Kaapstad op 7 Augustus 2000



q. q.

In my teenwoordigheid:


REGISTRATEUR VAN AKTES

For Information Only

