78
TEL: 216811

EHLERS & CREMER
245
☎ 323-5266

8228/87/D3/E
DMVH/sw

MK - end

For Information Only

SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL T 66920/1987

8228/87/D3/E
DMVH/sw

OPGESTEL DEUR MY,

TRANSPORTBESORGER
D M VAN HEERDEN

Sertifikaat van Geregistreerde Titel No. / Certificate of Registered Title No. 66921/87/19......

uitgereik kragtens artikel / issued in terms of section 43 van Wet 47 van 1937, ten / of Act 47 of 1937, in respect

opsigte van / of the (1) Ged 19 o/d plaas Ekangala 610 JR = 13,4158 ha (2) Ged 20 v/d plaas Ekangala 610 JR = 584,5070 ha.

Restant / Remainder 5704,1988 ha

Registrateur/Registrar

Aktekantoor / Deeds Office
30 11 87 19......

Vir verdere endossemente sien bl. 38

T 66920/87

SERTIFIKAAT VAN VERENIGDE TITEL
(Uitgereik kragtens Artikel 40 van Wet 47 van 1937)

NADEMAAL die

SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST
(ingestel kragtens Artikel 4(1) Wet 18 van 1936)

aansoek gedoen het om die uitreiking aan die gemelde Trust van 'n Sertifikaat van Verenigde Titel kragtens Artikel 40 van Wet 47 van 1937

EN NADEMAAL die genoemde

SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST

die/..........

For Information Only

-38-

Voorwaardes F 2(a) op p 19 hiervan asook voorw. F 2(b) p 20, H 2. p 22, K 1. p 24, L 4. p 27, N p 28, T 2. p 33, V p 34 en W.(a) + (b) p 35 hierin verval weens samesmelting.

Asst. Registrateur
Pretoria.

30 11 87

ENDOSSEMENT: Proklamasie R. 28 Staatskoerant No.
1390 gedateer 31/3/92

ENDORSEMENT: Proclamation R Government
Gazette No. dated

Kragtens bovermelde proklamasie berus die eiendomsreg in die
In terms of the abovementioned proclamation the ownership in the

binnevermelde eiendom van 1/4/92 in die REGERING
withinmentioned property with effect from vests in

VAN KWANDEBELE.
the GOVERNMENT OF KWANDEBELE.

T 2212/94

AKTEKANTOOR
DEEDS OFFICE
PRETORIA

13/01/94

REGISTRATEUR/REGISTRAR

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE

39

For Information Only

die geregistreerde eienaar is van:

1. GEDEELTE 20 ('n gedeelte van Gedeelte 18) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; GEHOU kragtens Transportakte T19011/1982 geën-dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

2. GEDEELTE 3 ('n gedeelte van Gedeelte 2) van die plaas SCHOONGEZICHT 465, Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;

3. RESTERENDE GEDEELTE van Gedeelte 2 van die plaas SCHOONGEZICHT 465, Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; Eiendomme 2 en 3 gehou kragtens Transportakte T36617/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

4. GEDEELTE 1 van die plaas SCHOONGEZICHT 465, Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; GEHOU kragtens Transportakte T54015/1981 geën-dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

5. GEDEELTE 9 van die plaas RUSTFONTEIN 488, Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; GEHOU kragtens Transportakte T59558/1981 geën-dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

6. GEDEELTE 2 van die plaas RUSTFONTEIN 488,

Registrasie/...

For Information Only

Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 107,0665
GEHOU kragtens Transportakte T12296/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

7. RESTERENDE GEDEELTE van Gedeelte 4 van die plaas LEEUWFONTEIN 466, 360,6768
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T59146/1981 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

8. GEDEELTE 6 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 111,3162
GEHOU kragtens Transportakte T26516/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

9. GEDEELTE 7 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 111,3056
GEHOU kragtens Transportakte T14471/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

10. GEDEELTE 21 ('n gedeelte van Gedeelte 18) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, 300,4965
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T35221/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

11. GEDEELTE 22 ('n gedeelte van Gedeelte 18) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, 300,4765
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;

GEHOU/.........

For Information Only

GEHOU kragtens Transportakte T37771/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

12. RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 18 van die
plaas LEEUWFONTEIN 466, 300,4938
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T1810/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

13. GEDEELTE 12 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 89,7772
GEHOU kragtens Transportakte T203/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

14. RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 11 van die
plaas LEEUWFONTEIN 466, 49,7754
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T20693/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

15. GEDEELTE 17 ('n gedeelte van Gedeelte 11) van
die plaas LEEUWFONTEIN 466, 40,0919
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T58322/1981 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

16. GEDEELTE 16 ('n gedeelte van Gedeelte 15) van
die plaas LEEUWFONTEIN 466, 171,3064
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;

GEHOU/.........

10

For Information Only

GEHOU kragtens Transportakte T55507/1981 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

17. RESTERENDE GEDEELTE VAN GEDEELTE 15 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, 207,8691
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T54011/1981 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

18. GEDEELTE 12 van die plaas RUSTFONTEIN 488,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 209,6556
GEHOU kragtens Transportakte T54014/1981 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

19. GEDEELTE 1 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 3,5689.
GEHOU kragtens Transportakte T5960/1977 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

20. GEDEELTE 14 (EXELSIOR) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, 123,9612.
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T24576/1982 geëndosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

21. GEDEELTE 10 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 152,1705
GEHOU kragtens Transportakte T26132/1982 geën-

For Information Only

dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

22. GEDEELTE 8 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 2,1785
GEHOU kragtens Transportakte T26516/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

23. GEDEELTE 9 van die plaas LEEUWFONTEIN 466,
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL; 2,1870
GEHOU kragtens Transportakte T14471/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

24. GEDEELTE 5 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van
die plaas LEEUWFONTEIN 466, 1,7131
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T59146/1981 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936

25. RESTERENDE GEDEELTE van die plaas LEEUWFONTEIN
466, 89,8005
Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL;
GEHOU kragtens Transportakte T203/1982 geën-
dosseer kragtens Artikel 18 bis Wet 18 van 1936;

WELKE eiendomme gekonsolideer is tot die grond hieronder beskryf

SO IS DIT dat kragtens die bevoegdheid my verleen by genoemde Wet, ek, die REGISTRATEUR van AKTES te

10

PRETORIA/......

For Information Only

PRETORIA hierby sertifiseer dat genoemde

SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST
(ingestel kragtens Artikel 4(1) van Wet 18 van 1936)
die se opvolgers in titel of regverkrygendes

die geregistreerde eienaar is van:

Die plaas EKANGALA 610 Registrasie Afdeling J.R,
TRANSVAAL;
GROOT: 6302,1166 (ses drie nul twee komma een een
ses ses) hektaar
SOOS aangedui op die aangehegte Kaart L.G No. A5814/87

A. Die voormalige Gedeelte 20 ('n gedeelte van Gedeelte 18) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur BCDEFGHV2 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. Gedeelte 20 voormeld en Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport 29140/1958 gedateer 3 September 1958 sal gesamentlik geregtig wees tot die water uit die spruit en die dam geleë op genoemde Gedeelte 20 en sal ook gesamentlik verantwoordelik wees vir die skoonmaak, instandhouding en reparasie van die dam, spruit en watervoor hiernavermeld.

2./............

For Information Only

2. Die genoemde Gedeelte 20 is onderhewig aan ŉ reg van deurleiding van water daaroor ten gunste van Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport No. 29140/1958 gedateer 3 September 1958 ten opsigte van die spruit soos voorgestel deur die figuur cd op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. ✓ Welke spruit die eienaar van Gedeelte 20 ook geregtig sal wees om te gebruik.

3. Genoemde Gedeelte 20 is onderhewig aan ŉ reg ten opsigte van die dam geleë op genoemde Gedeelte 20 ten gunste van Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport 29140/1958 soos aangetoon deur die figuur e op die Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke dam die eienaar van genoemde Gedeelte 20 ook geregtig sal wees om te gebruik.

4. Genoemde Gedeelte 20 is onderhewig aan ŉ reg van deurleiding van water ten gunste van Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport 29140/1958 gedateer 3 September 1958 ten opsigte van die water-

voor/..........

10

For Information Only

voor 1,89 meter wyd voorgestel deur die figuur fgh op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke watervoor genoemde Gedeelte 20 ook geregtig sal wees om te gebruik. Die gesegde water sal deur die eienare van Gedeelte 20 en Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport 29140/1958 gedateer 3 September 1958 as volg gebruik word:-

Elke eienaar sal geregtig wees op water vir een week, om die beurt, vanaf Maandag tot Saterdag. Op Sondae sal niemand die dam vir leidoeleindes gebruik nie en die dam sal op Sondae toegehou word.

5. Genoemde Gedeelte 20 is geregtig tot 'n reg van suiping vir sy vee op Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelingstransport 29140/1958 teen die grens van Taaifontein en die gedeelte soos voorgestel op Kaart L.G No. A1540/57 geheg aan voormelde Akte van Verdelingstransport.

6. Genoemde Gedeelte 20 is ook geregtig tot 'n reg van oorpad 18,89 meter wyd oor Gedeelte 19 gehou kragtens Akte van Verdelings-

transport/.....

For Information Only

transport 29140/1958 gedateer 3 September 1958 langs die Noord oostelike grens daarvan soos voorgestel deur die figuur "Cd" op Kaart L.G A1540/57 geheg aan Akte van Verdelingstransport 29141/1958 om die voormelde suiping te bereik.

Genoemde Gedeelte 20 en Gedeelte 19 gehou soos voormeld sal gesamentlik verantwoordelik wees vir die toekamp van die genoemde suiping en reg van weg en sal ook gesamentlik verantwoordelik wees vir die instandhouding van sodanige omheining.

7. Onderhewig aan die voorbehoud van een-halwe (1/2) aandeel in alle minerale regte in die eiendom hiermee getransporteer ten gunste van GESINA WILHELMINA JOHANNA PIETERSE (gebore Prinsloo op 26 Desember 1905) Weduwee, kragtens Sertifikaat van Minerale Regte 43/1969 R.M gedateer die 23ste Januarie 1969.

8. Onderhewig aan die voorbehoud van een-halwe (1/2) aandeel in alle minerale regte in die eiendom hiermee getransporteer ten gunste van EMWIKTAS (EIENDOMS) BEPERK, kragtens Sessie van Minerale K1120/1981, ~~hede gedateer~~.

B./...........

For Information Only

that in the event of any dispute as above arising, the arbitrator or arbitrators shall take into consideration the agricultural value only of any land which the Cessionary Company, its successors or assigns, may desire to re-take, which agricultural value shall be in no way affected by any mineral values attachable to such land.

(vi) The full right of way over the said property for all the purposes aforesaid to and from the place of such prospecting or mining from or to the nearest public road and the nearest convenient point on the railway line, either by an existing road or by any which the Cessionary Company, its successors or assigns, may construct, which it or they shall have the right to do;

(vii) The Cessionary Company, its successors or assigns, shall at any time hereafter be entitled to call upon the owner, his successors in title or assigns, to take cession of all or any of the rights ceded to the Cessionary Company, its successors or assigns, without cost to the owner,

his/..........

For Information Only

Ordinance (Transvaal), 1904, or any amendment thereof, or any Act passed hereafter in substitution therefor;

(v) The right to take any of the land the Cessionary Company, its successors or assigns, may from time to time require for the erection of buildings, works, machinery and dwelling-houses for its or their employees, for the construction of dams, and the laying of pipe and electric lines; for depositing sites for ore and/or tailings; and for all other purposes directly or indirectly connected with prospecting, exploiting or mining on the said land; the land so taken shall, if the Cessionary Company, its successors or assigns, so require, be transferred to the Cessionary Company, its, successors or assigns, at its or their expense, and upon transfer, it or they shall pay to the Owner in respect of any such area a price to be mutually agreed upon, provided that if any dispute shall arise as to the price to be so paid, the same shall be submitted to arbitration as set forth in the previous paragraph. It is, however, distinctly understood

that/..........

For Information Only

the property, actually used or required for irrigation purposes on the property or water obtained from or collected in or conducted through any surface works constructed by the owner prior to the commencement of any prospecting or mining operations by the Cessionary Company, its successors or assigns;

(iv) In the event of the owner suffering any direct loss or damage to the surface of the property by reason of the mining operations of the Cessionary Company, or its successors or assigns, the Cessionary Company, its successors or assigns, shall be responsible for such loss or damage, and shall pay to the owner compensation for such loss or damage, provided that if the amount to be so paid shall not be mutually agreed upon between the Cessionary Company, its successors or assigns and the owner, the amount of compensation shall be fixed by two competent arbitrators, one of whom shall be chosen by the Cessionary Company, its successors or assigns, and the other by the owner, and such arbitration proceedings shall in all cases be governed by the Arbitration

Ordinance/.....

For Information Only

B. Die voormalige Gedeelte 1 van die plaas SCHOONGEZICHT 465, J.R, TRANSVAAL voorgestel deur die figuur E2 C3 LMNPQG3 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

"SUBJECT to Deeds of Cession 938/1937 S, and 941/1937 S, whereby the following rights were ceded to African Gold and Base Metal Holdings, Limited, (hereinafter referred to as "the Cessionary Company")

(i) All rights to minerals on the property hereby transferred;

(ii) All rights which, in terms of the Gold Laws are or may be allotted to the freehold owners, arising from rights to minerals, claims and mynpachts;

(iii) The rights to the use of all water on, under or connected with the said property necessary for prospecting and/or mining purposes, with the full right to develop, conserve and lead the same by any means whatsoever. The Cessionary Company shall, however, not be entitled to any water from the river or spruits running through

the/..........

For Information Only

his successors in title or assigns, expect costs of cession (including transfer and stamp duty) which he shall pay, and after notice to this effect given to the owner, his successors in title or assigns, the latter shall refund to the Cessionary Company, its successors or assigns, any rates or taxes, which may be levied on any of such rights after notice given."

C. Die voormalige Gedeelte 9 en 12 van die plaas RUSTFONTEIN 488, J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur H4, J4, K4, G3, M4, N4, P4W; en G3, R, S, T, U, V, P4, N4 en M4 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. "SPESIAAL onderworpe aan die voorwaarde dat die eienaar van seker gedeelte 1 van Gedeelte "A" van gedeelte van voormelde plaas groot 343, 2538 hektaar, gehou onder Sertifikaat van Verdelingstitel Nr. 9202/1928, en die eienare van die voormalige Resterende Gedeelte, groot as sodanig 1819,6095 hektaar (Gedeelte 9 en 12 waarvan hierby gehou word) sal die reg hê om water te lei uit die tansbestaande dam geleë op voormeld gedeelte 1 van gedeelte "A" vir agt dae beurtelings en dat alle koste gemaak in

die/..........

For Information Only

die skoonmaak en repareer van die dam en die watervoor leidende van die fontein na die dam voormeld gelyk gedra moet word deur die voormelde eienare van die gemelde respektiewe gedeeltes van voormelde plaas."

2. IN DIE uitoefening van die bovermelde waterregte, waartoe die voormalige Resterende Gedeelte van die plaas RUSTFONTEIN No. 165, geleë in die distrik Bronkhorstspruit, groot as sodanig 1819,6095 hektaar, geregtig was, sal die gebruik as volg toegeken word:-

(a) Gedeelte 9, 10, 12, 13 en 15 van gesegde plaas sal geen gebruik van die waterregte, hierbovermeld, geniet nie;

(b) Gedeeltes 11, 14 en die Resterende Gedeelte van gesegde plaas, groot as sodanig 163,2135 hektaar sal geregtig wees tot die volgende aandele in die water:-

(i) Gedeelte 11 - 4/11de aandeel;
(ii) Gedeelte 14 -2/11de aandeel;
(iii) Die Resterende Gedeelte - 5/11de aandeel

D./............

For Information Only

D. Die voormalige Gedeelte 9 van die plaas RUSTFONTEIN 488 J.R, TRANSVAAL voorgestel deur die figuur H4, J4, K4, G3, M4, N4, P4 en W op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

(a) Hierdie eiendom is onderhewig aan 'n Waterhofbevel van 21 Oktober 1964, welke hofbevel geliasseer is onder 1093/1968 S.

(b) Hierdie eiendom is onderworpe aan 'n Serwituut van Waterleiding ten gunste van Gedeelte 12 van die plaas RUSTFONTEIN 488, Registrasie Afdeling J.R, groot 209,6556 gehou kragtens Transportakte T14487/1978.

E. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 4 van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur A1, Q4, R4, S4, T4, U4, V4, W4, X4, Y4, W1, X1, Y1, Z1, Z4, J6, A5, B5, K4YZ op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. DIE vorige Resterende Gedeelte van gedeelte gemerk C van die voormelde plaas LEEUWFONTEIN, groot as sodanig 772,6533 hektaar (waarvan die eiendom wat hierby gehou word, 'n deel uitmaak) is onderworpe aan 'n reg ten gunste van die restant van voormelde plaas, groot 772,6533, getransporteer op die 30ste September 1911 aan DAVID JACOBUS PIETERSE, H. Seun, en vier andere deur Akte van Transport No 7523/1911, van die helfte van die water in die twee fonteine en wat

loop/.........

For Information Only

loop in die twee damme op hierdie gedeelte met watervoor daaruit na die gesegde restant, dog die eienare van die gesegde restant sal verplig wees om sy helfte van die koste te dra van die reparasies en die in orde hou van die dam en die voor;

2. ONDERWORPE aan 'n reg van weg ten gunste van die eienaar van gedeelte 15 ('n gedeelte van van gedeelte C van gedeelte) van genoemde plaas LEEUWFONTEIN, groot 381,1755 hektaar, tot aan die naaste publieke pad, welke genoemde gedeelte 15 op 26 Februarie 1948 getransporteer is aan PETRUS JOHANNES PIETERSE kragtens Akte van Verdelingstransport No. 5972/1948; langs 'n roete soos vasgestel sal word deur die eienaar van gemelde gedeelte 15 en die eienaar van die eiendom wat hierby gehou word.

F. Die voormalige Gedeelte 6 en Gedeelte 8 van die die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur C5, D5, E5, F5, G5, H5, J5, K5, L5, M5, U5, V5, W5, X5, Y5, Z5, T4, S4, R4, Q4, B1 en A6, B6, W4, V4 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

(1) Geregtig tot en onderworpe aan die volgende

serwitute/...

For Information Only

serwitute en bepalings:
Die voormalige resterende gedeelte van die plaas, groot 772, 6533 hektaar, waarvan die eiendom hiermee gehou deel uitmaak, is "gerechtigd tot helf van het water in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats getransporteerd op David Jacobus Pieterse, Junior, door Acte van Transport 7522/1911 met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht zyn helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen". Van die gebruik en genot van hierdie bestaande waterreg word 4/15de deel toegeken aan gedeeltes 6 en 8 van die plaas, altwee onder hierdie Akte gehou.

(2) Geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

(a) Gedeeltes 6 en 8 van die plaas, altwee onder hierdie akte gehou, is geregtig op 'n wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes, oor Gedeeltes

For Information Only

7 en 14 voormeld.

(b) Onderworpe aan ŉ wederkerige reg van weg tussen Gedeeltes 7 en 9 van die plaas gehou onder Verdelingstransport 16839/1946 ten gunste van die gemelde twee gedeeltes.

G. Die voormalige Gedeelte 6 van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J R TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur C5, D5, E5, F5, G5, H5, J5, K5, L5, M5, U5, V5, W5, X5, Y5, Z5, T4, S4, R4, Q4 en B1 op Kaart L G No A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

(a) Geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom :
Gedeeltes 6 en 8 van die plaas , altwee onder hierdie Akte gehou, is geregtig op ŉ wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes, oor Gedeeltes 7 en 14 voormeld en oor Gedeeltes 10 en 11 van die plaas gehou respektiewelik onder Verdelingstransporte 16837A/1946 en 16838/1946.

(b) Geregtig tot ŉ reg van suiping van vee in die

pan / ...

For information Only

pan geleë op die grens tussen Gedeeltes 7 en 14 van die plaas, gehou respektiewelik onder Verdelingstransporte 16839/1946 en 16838/1946.

II. Die voormalige Gedeelte 7 en 9 van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur T1, N5, P5, Q5, R5, S5, T5, M5, L5, K5, J5, H5, G5, F5, E5, D5, C5 en Y4, X4, C6 en D6 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. Geregtig tot en onderhewig aan die volgende serwitute en bepalings:

DIE voormalige resterende gedeelte van die plaas, groot as sodanig 772,6533 hektaar, waarvan die eiendom hiermee gehou deel uitmaak, is "gerechtigd tot helft van het water in de twee fonteinen en loopende in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats getransporteerd op DAVID JACOBUS PIETERSE, Junior, door Acte van Transport No. 7522/1911, met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht zyn helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen". Van die gebruik en genot

van/..........

For Information Only

van hierdie bestaande waterreg word 4/15de deel toegeken aan Gedeelte 7 en 9 van die plaas, altwee onder hierdie Akte gehou.

2. Geregtig tot en onderhewig aan die volgende reg van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

vide p 38

GEDEELTES 7 en 9 van die plaas, altwee onder hierdie Akte gehou, is geregtig op wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes oor Gedeelte 6 en 8 en oor Gedeelte 14 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport No. 16838/1946.

I. Die voormalige Gedeelte 7 van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur T1, N5, P5, Q5, R5, S5, T5, M5, L5, K5, J5, H5, G5, F5, E5, D5 en C5 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

GEDEELTES 7 en die Resterende Gedeelte van die plaas, groot as sodanig 89,6378 Hektaar, onderskeidelik gehou kragtens hierdie Akte van Transportakte 21609/1959, is geregtig op 'n wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes, oor Gedeelte 10 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport 16837A/1946, oor Gedeelte 12 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport

16837/1946/....

For Information Only

16837/1946 en oor Gedeeltes 11 en 14 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport 16838/1946.

J. Die voormalige Gedeelte 22 ('n gedeelte van Gedeelte 18) en Resterende Gedeelte van Gedeelte 18 van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur T3, U2, T2, S2, R2, Q2, P2, N2, M2, L2, K2, J2, H2, L3, Q1, P1, N1, M1, L1, K1, J1, H1 en U2, V2, G2, H2, J2, K2, L2, M2, N2, P2, Q2, R2, S2 en T2 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Gedeelte 22 en die Resterende Gedeelte van Gedeelte 18 van die voormelde plaas groot as sodanig 300,4938 hektaar op 3 September 1958 getransporteer kragtens Akte van Verdelingstransport 29143/1958 sal gesamentlik geregtig wees tot die water uit die fontein en die dam op Gedeelte 22 soos voormeld en sal ook gesamentlik verantwoordelik wees vir die skoonmaak, instandhouding en regmaak van sodanige fontein, dam en watervoor hiernavermeld.

K. Die voormalige Gedeelte 22 ('n gedeelte van Gedeelte 18) van die plaas LEEUWFONTEIN 466, J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur T3, U2, T2, S2, R2, Q2, P2, N2, M2, L2, K2, J2, H2, L3, Q1, P1, N1, M1, L1, K1, J1 en H1 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. Die/...

For Information Only

vide p 38

1. Die eiendom hiermee gehou is geregtig tot 'n reg van oorpad 6,30 meter wyd oor die voormelde Resterende Gedeelte op 3 September 1958 getransporteer soos voormeld, soos blyk uit die lyn qrs op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg.

Lot cancel

2. Die eiendom hiermee gehou is onderhewig aan 'n reg van deurleiding van water ten gunste van die voormelde Resterende Gedeelte op 3 September 1958 getransporteer kragtens Akte van Verdelingstransport 29143/1958 ten opsigte van die watervoor 1,89 meter wyd voorgestel deur die lyn jkl op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke gesegde watervoor die eienaar van die eiendom hiermee gehou ook geregtig sal wees om te gebruik.

3. Die eiendom hiermee gehou is onderhewig aan 'n serwituut van die fontein en die dam ten gunste van die voormelde Resterende Gedeelte op 3 September 1958 getransporteer soos voormeld, soos aangetoon deur die figuur a en

p/.............

For Information Only

p op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke fontein en dam ook deur die eienaar gebruik sal word.

4. Die eiendom hiermee gehou is geregtig tot 'n serwituut van deurleiding van water oor die voormelde Resterende Gedeelte op 3 September 1958 getransporteer soos vermeld ten opsigte van die watervoor 1,89 meter wyd voorgestel deur die lyn lmnN2 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke watervoor ook deur die eienaar van die voormelde Resterende Gedeelte gebruik sal word.

Die water voormeld sal deur die eienaars van die eiendom hiermee gehou en die voormelde Resterende Gedeelte as volg gebruik word:-

Elke eienaar sal geregtig wees op water vir een week om die beurt vanaf Maandag tot Saterdag. Sondae sal niemand die water vir leidoeleindes gebruik nie en die dam sal op Sondae toegehou word.

L. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 18 van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur U2, V2, G2, H2, J2, K2, L2, M2, N2, P2, Q2, R2, S2 en T2 op Kaart L.G

No./..........

For Information Only

No. A 5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes:

1. Die eiendom hiermee gehou, is geregtig tot 'n reg van deurleiding van water oor Gedeelte 22 getransporteer op 3 September 1958 kragtens Akte van Verdelingstransport T29142/1958 ten opsigte van die watervoor 1,89 meter wyd voorgestel deur die lyn jkl op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg. Welke gesegde watervoor die eienaar van Gedeelte 22 gehou soos voormeld ook geregtig sal wees om te gebruik.

2. Die eiendom hiermee gehou, is geregtig tot 'n serwituut van die fontein en die dam geleë op Gedeelte 22 ~~hede getransporteer~~ soos voormeld soos aangetoon deur die figuur a en p op Kaart L.G Nr. A5814/87 hierby aangeheg. Welke fontein en dam ook deur die eienaar van voormelde Gedeelte 22 gebruik sal word.

3. Die eiendom hiermee gehou, is onderhewig aan 'n serwituut van deurleiding van water ten gunste van Gedeelte 22 getransporteer op 3 September 1958 kragtens Akte van Verdelingstransport T29142/1958 ten opsigte van die watervoor 1,89 meter wyd voorgestel deur

die/..........

For Information Only

die lyn lmnN2 op Kaart L G No A 5814/87 hierby aangeheg. Welke watervoor ook deur die eienaar van die eiendom hiermee gehou gebruik sal word.

Die water voormeld sal deur die eienaars van die eiendom hiermee gehou en Gedeelte 22 voormeld as volg gebruik word:-

Elke eienaar sal geregtig wees op water vir een week om die beurt vanaf Maandag tot Saterdag. Sondae sal niemand die water vir leidoeleindes gebruik nie en die dam sal op Sondae toegehou word.

4. Die eiendom hiermee gehou is onderhewig aan 'n reg van oorpad 6,30 meter wyd ten gunste van Gedeelte 22, getransporteer op 3 September 1958 soos voormeld, soos blyk uit lyn qrs op Kaart L G Nr 5814/87 hieraan geheg.

M. Die voormalige Gedeelte 12 en Resterende Gedeelte van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J R TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur L4, F2, E2, D2, C2 en G2, F2, L4 en L3 op Kaart L G No A 5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes :

(a) Die voormalige resterende gedeelte van die plaas groot as sodanig 777,5922 hektaar, waarvan die eiendom hiermee gehou deel uitmaak, is "gerechtigd tot helft van het water in de twee fonteinen en loopende in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats getransporteer op David

Jacobus / ...

For Information Only

Jacobus Pieterse, Junior, door Acte van Transport No. 7522/1911 met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht zyn helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen." Van die gebruik en genot van hierdie bestaande waterreg word geen deel aan die voormelde Resterende Gedeelte toegeken nie.

(b) Geregtig tot 1/3de deel van die water in die spruit op Gedeelte 11 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport Nr. 16838/1946, met reg om sy deel water uit die spruit oor Gedeelte 11 na die Resterende Gedeelte voer. Geregtig tot die reg om sy 1/3de deel van die water voormeld oor Gedeelte 12 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport Nr. 16837/1946, na die Resterende Gedeelte te voer.

N. Die voormalige Gedeelte 6, 7, 8 en die Resterende Gedeelte van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur C5, D5, E5, F5, G5, H5, J5, K5, L5, M5, U5, V5, W5, X5, Y5, Z5, T4, S4, R4, Q4, B1, T1, N5, P5, Q5, R5, S5, T5, M5, L5, K5, J5, H5, G5, F5, E5, D5, C5, A6, B6, W4, V4; en G2, F2, L4 en L3 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan 'n reg van weg ten gunste van Gedeelte 14.

vide p 38

O./..........

For Information Only

O. Die voormalige Gedeelte 12, Resterende Gedeelte van Gedeelte 11, Gedeelte 17 ('n gedeelte van Gedeelte 11), Gedeelte 14 (Exelsior), en Gedeelte 10 van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J R TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur L4, F2, E2, D2, C2; R1, L4, C2, B2, A2; C2, D2, H3, B2; N5, S1, U1, V1, W1, Y4, D6, C6, B6, A6, V4, U4, Z5, Y5, X5, W5, V5, U5, T5, S5, R5, Q5, P5; en U1, R1, A2, Y1, X1, W1 en V1 op Kaart L G No A 5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Onderworpe aan die volgende reg van weg soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom :

Onderworpe aan 'n wederkerig reg van weg tussen Gedeelte 7 en die Resterende Gedeelte groot as sodanig 89,6378 hektaar van die plaas gehou onder Verdelingstransport 16839/1946 ten gunste van die gemelde twee gedeeltes.

P. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 11 en Gedeelte 17 ('n gedeelte van Gedeelte 11) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J R TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur R1, L4, C2, B2, A2; en C2, D2, H3 en B2 op Kaart L G No A 5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaardes :

Gedeelte 11 van die plaas LEEWFONTEIN 466 J R TRANSVAAL ('n gedeelte waarvan hierby gehou word), is onderhewig aan en geregtig tot die volgende serwitute en voorwaardes:

(a) die voormalige resterende Gedeelte van die plaas, groot 772,6534 hektaar, waarvan die eiendom hier-

mee / ...

For Information Only

mee gehou deel uitmaak, is "gerechtigd tot helft van het water in de twee fonteinen en loopende in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats, getransporteerd op David Jacobus Pieterse, Junior, door Acte van Transport 7522/1911 met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht wees helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen". Van die gebruik en genot van hierdie bestaande waterreg word geen deel aan Gedeelte 11 voormeld toegeken nie.

(b) Onderworpe aan die Regte ten gunste van Gedeelte 12 en van die Resterende Gedeelte (groot as sodanig 89,6378 hektaar) van die plaas, gehou respektiewelik onder Verdelingstransporte 16837/1946 en 16839/1946 elk tot 1/3de deel van die water in die spruit op Gedeelte 11 voormeld, met die reg aan elk om sy deel water uit die spruit en oor Gedeelte 11 na gedeelte 12 en die Resterende Gedeelte respektiewelik te voer.

Q. Die voormalige Gedeelte 16 ('n gedeelte van Gedeelte 15) en Resterende Gedeelte van Gedeelte 15 ('n gedeelte van Gedeelte 4) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur J3, H3, G3, K3 en Z1, J3, K3 en Z4 op

Kaart/.......

For Information Only

Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

Gemelde gedeelte 15 ('n gedeelte waarvan hierby gehou word) is geregtig tot 'n reg van weg oor die Resterende Gedeelte van Gedeelte gemerk C van gedeelte van die genoemde plaas LEEUWFONTEIN groot as sodanig 389,7647 hektaar getransporteer aan DAVID JACOBUS PIETERSE kragtens Akte van Verdelingstransport Nr. 5973/1948, tot aan die naaste publieke pad langs 'n roete soos vasgestel sal word deur die eienaar van gemelde gedeelte 15 en die eienaar van gemelde Resterende Gedeelte van Gedeelte C van genoemde plaas.

R. Die voormalige Gedeelte 12 van die plaas RUSTFONTEIN 488 J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur G3, R, S, T, U, V, P4, N4 en M4 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende voorwaarde:

DIE eiendom hiermee gehou, sal geregtig wees op 'n serwituut van waterleiding oor GEDEELTE 9 van die plaas RUSTFONTEIN 488 Registrasie Afdeling J.R, TRANSVAAL, groot 326,4269 hektaar, gehou kragtens Akte van Verdelingstransport Nr. 23424/1947 gedateer 7 Augustus 1947, en wel volgens 'n roete soos onderling ooreengekom sal word deur die eienaars van genoemde Gedeelte 9 en 12.

S. Die voormalige Gedeelte 14 (Exelsior) van die plaas

LEEUWFONTEIN/.....

For Information Only

LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur N5, S1, U1, V1, W1, Y4, D6, C6, B6, A6, V4, U4, Z5, Y5, X5, W5, V5, U5, T5, S5, R5, Q5, en P5 uitgesluit die figuur E6, F6, G6 en H6 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is onderhewig aan die volgende serwituut en voorwaarde:

Die voormalige resterende gedeelte van die plaas groot as sodanig 772,6533 hektaar (waarvan die eiendom hiermee gehou, deel uitmaak) is "gerechtigd tot helft van het water in de twee fonteinen en loopende in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats getransporteerd op David Jacobus Pieterse, Junior, door Acte van Transport 7522/1911 met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht zyn helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen". Van die gebruik en genot van hierdie bestaande waterreg word 4/15de deel toegeken aan Gedeelte 14 voormeld.

T. Die voormalige Gedeelte 7 en Gedeelte 14 (Exelsior) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL onderskeidelik voorgestel deur die figuur T1, N5, P5, Q5, R5, S5, T5, M5, L5, K5, J5, H5, G5, F5, E5, D5, C5; N5, S1, U1, V1, W1, Y4, D6, C6, B6, A6, V4, U4, Z5, Y5, X5, W5, V5, U5, T5, S5, R5, Q5 en P5 uitgesluit die figuur E6, F6, G6 en H6 op Kaart L.G NO. A5814/87 hierby aangeheg is onderhewig aan die volgende voorwaardes:/....

For Information Only

waardes:

1. Gedeeltes 7 en 14 van die plaas, gehou respektiewelik onder Verdelingstransport ~~16838/1946 en~~ 16839/1946 is onderworpe aan 'n reg van suiping vir vee in die pan geleë op die grens van hierdie twee gedeeltes, ten gunste van mekaar en ten gunste van Gedeelte 6 van die plaas gehou onder Verdelingstransport 16837/1946

2. Geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom.

Onderworpe aan 'n wederkerige reg van weg tussen Gedeeltes 6 en 8 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport 16837/1949 ten gunste van die gemelde twee gedeeltes.

U. Die voormalige Gedeelte 12 van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL voorgestel deur die figuur L4 F2 E2 D2 en C2 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg is geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

Gedeeltes 6 en 12 van die plaas, is geregtig op 'n wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes oor Gedeeltes 7 en 14 voormeld en oor Ge-

deeltes/.......

For Information Only

deeltes 10 en 11 van die plaas gehou respektiewelik onder Verdelingstransporte Nos. 16837/1946 en 16838/1946.

V. Die voormalige Gedeelte 7, Gedeelte 10, Resterende Gedeelte van Gedeelte 11, Gedeelte 14 (EXELSIOR) en Gedeelte 17 ('n Gedeelte van Gedeelte 11) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R., TRANSVAAL onderskeidelik voorgestel deur die figuur T1, N5, P5, Q5, R5, S5, T5, M5, L5, K5, J5, H5, G5, F5, E5, D5, C5; U1, R1, A2, Y1, X1, W1, V1; R1, L4, C2, B2, A2; N5, S1 U1, V1, W1,Y4, D6, C6, B6, A6, V4, U4, Z5, Y5,X5, W5 V5, U5, T5, S5, R5, Q5, P5 uitgesluit die figuur E6, F6, G6 en H6 en C2, D2, H3 en B2 op Kaart L.G. No. A5814/87 hierby aangeheg, is geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

Onderworpe aan 'n wederkerige reg van weg tussen Gedeeltes 6 en 12 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport 16837/1946, ten gunste van die gemelde twee gedeeltes.

W. Die voormalige Gedeelte 14 (Exelsior) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R., TRANSVAAL voorgestel deur die figuur N5, S1, U1, V1, W1, Y4, D6, C6, B6,A6, V4, U4, Z5, Y5, X5, W5, V5, U5, T5, S5, R5, Q5 EN P5 uitgesluit die figuur E6, F6, G6 en H6

op/...........

For Information Only

op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is geregtig tot en onderworpe aan die volgende regte van weg, soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

(a) Onderworpe aan 'n wederkerige reg van weg tussen Gedeeltes 7 en 9 van die plaas, gehou onder Verdelingstransport 16839/1946 ten gunste van die gemelde twee gedeeltes.

(b) Geregtig op 'n reg van weg oor voormelde Gedeeltes 7, 6 en 8 van die plaas.

X. Die voormalige Resterende Gedeelte van Gedeelte 11, Gedeelte 17 ('n gedeelte van Gedeelte 11) en Gedeelte 14 (Exelsior) van die plaas LEEUWFONTEIN 466 J.R, TRANSVAAL, onderskeidelik voorgestel deur die figuur R1, L4, C2, B2, A2, C2, D2, H3, B2; en N5, S1, U1, V1, W1, Y4, D6, C6, B6, A6, V4, U4, Z5, Y5, X5, W5, V5, U5, T5, S5, R5, Q5 en P5 uitgesluit die figuur E6, F6, G6 en H6 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is geregtig tot en onderworpe aan die volgende reg van weg soos die eienaars van die betrokke gedeeltes onderling met mekaar sal ooreenkom:

Gedeeltes 11 en 14 van die plaas respektiewelik onder Akte van Verdelingstransport 16838/1946 en hieronder gehou, is geregtig tot 'n wederkerige reg van weg tussen hierdie twee gedeeltes, oor

Gedeelte/......

For Information Only

Gedeelte 10 van die plaas gehou onder Verdelings-transport 16837A/1946.

Y. Die voormalige Gedeelte 10 van die plaas LEEUWFONTEIN J.R, TRANSVAAL, voorgestel deur die figuur U1, R1, A2, Y1, X1, W1 en V1 op Kaart L.G No. A5814/87 hierby aangeheg, is geregtig tot en onderworpe aan die volgende serwitute en bepalings:

Die voormalige resterende gedeelte van die plaas, groot as sodanig 772,6533 hektaar, waarvan die eiendom hiermee gehou deel uitmaak, is "gerechtigd tot helft van het water in de twee fonteinen en loopende in de twee dammen op gedeelte gemerkt "C" van voormeld plaats getransporteerd op David Jacobus Pieterse, Junior, door Acte van Transport Nr. 7522/1911, met watervoor daaruit naar dit gedeelte, doch eigenaren van dit gedeelte zullen verplicht zyn helft der koste van reparatie en in orde houden van dam en voor te dragen". Van die gebruik en genot van hierdie bestaande waterreg word 1/5de deel toegeken aan Gedeelte 10 voormeld.

EN VERDER ONDERHEWIG aan sodanige voorwaardes soos in genoemde Aktes vermeld staan of na verwys word

EN dat kragtens hierdie Akte die genoemde

SUID-AFRIKAANSE ONTWIKKELINGSTRUST
(ingestel soos voormeld)

die/..........

For Information Only

die se opvolgers in titel of regverkrygendes

tans en voortaan daartoe geregtig is ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat

TEN BEWYSE WAARVAN EK, die REGISTRATEUR van AKTES te PRETORIA hierdie akte onderteken en met die ampseël bekragtig het

ALDUS GEDOEN en GETEKEN op die KANTOOR van die REGISTRATEUR van AKTES te PRETORIA

op 30 11 87

REGISTRATEUR VAN AKTES

For Information Only

BLADSY/PAGE 39

T 669 20/87

II Certificaat i.t.o. item 28(1) of schedule 6 to act 108/96

I.t.o. Sec 239 of the Constitution of the RSA (200/93)

① ptn 16 of the farm Ekongala 610 JR, 133,9973 ha, indicated on diagram SG no A 2024/87

and

② ptn 21 of the farm Ekongala 610 JR, 103,4721 ha, indicated on diagram SG no A 9202/93 now vests in the provincial Government of n Mpumalanga.

Certificaat filed with T 16341/2001

23/2/2001
pta.

Registrar of deeds

I clousules 9(a), I, C, d, X, het verval weens samesmelting.

23/2/2001
pta.

Registrateur van aktes

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE 40

For Information Only

BLADSY/PAGE 40

T 66920/87

Certificate i.t.o. Item 28(1) of schedule 6 to act 108/96

I.t.o. Sec 239 of the Constitution of the RSA, 200/93,

(1) Ptn 2 of the farm Ekangala 610 JR, 21,4742 ha, indicated on diagram SG no A 8921/86, and

(2) Ptn 10 of the farm Ekangala 610 JR, 59,1481 ha, indicated on diagram SG no A 8929/86, and

(3) Ptn 11 of the farm Ekangala 610 JR, 13,9554 ha, indicated on diagram SG no A 8930/86, and

(4) Ptn 12 of the farm Ekangala 610 JR, 14,2386 ha, indicated on diagram SG no A 8931/86, and

(5) Ptn 13 of the farm Ekangala 610 JR, 31,7423 ha, indicated on diagram SG no A 8932/86, and

(6) Ptn 14 of the farm Ekangala 610 JR 22,4332 ha, indicated on diagram SG no A 8933/86, and

(7) Ptn 15 of the farm Ekangala 610 JR, 31,5843 ha, indicated on diagram SG no A 8934/86, and

(8) Ptn 18 of the farm Ekangala 610 JR, 44,9389 ha, indicated on diagram SG no A 4633/91, now vests in the provincial Government of Mpumalanga.

Certificate filed with T 16342/2001

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE 41

23/2/2001
Pta.

Registrar van aktes

For Information Only

BLADSY/PAGE 41

T 66920/87

Certificate i.t.o. Item 28 (1) of schedule 6 to act 108/96

I.t.o. Sec 239 of the Constitution of the RSA (200/93), Ptn 3 of the farm Elangeto 610 JR, 22,2603 ha, indicated on diagram SG no A8922/86, now vests in the Provincial Government of Mpumalanga

Certificate filed with T 16343/2001

23/2/2001
Pta.

Registrar of deeds

Certificate i.t.o. Item 28 (1) of schedule 6 to act 108/96 I.t.o. Sec 239 of the Constitution of the RSA. (200/93)

1. Ptn 4 of the farm Elangeto 610 JR, 53,4266 ha, indicated on diagram SG no A 8923/86, and
2. Ptn 5 of the farm Elangeto 610 JR, 33,3184 ha, indicated on diagram SG no A8924/86, and
3. Ptn 8 of the farm Elangeto 610 JR, 28,6260 ha, indicated on diagram SG no A 8927/86, and
4. Ptn 9 of the farm Elangeto 610 JR, 22,2611 ha, indicated on diagram SG no A 8928/86, now vests in the provincial Government of Mpumalanga.

Certificate filed with T 16344/2001

23/2/2001
Pta.

Registrar of deeds

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE 42

For Information Only

T 66920/87

Certificaat i.t.o. Item 28(1) of schedule 6 to act 108/96

i.t.o. Sec. 239 of the constitution of the RSA, (200/93),

① Ptn 1 of the farm Elangala 610 JR, 15,7736 ha, indicated on diagram SG no A 8920/86, and

② Ptn 6 of the farm Elangala 610 JR, 15,9994 ha, indicated on diagram SG no A 8925/86, and

③ Ptn 7 of the farm Elangala 610 JR, 22,9619 ha, indicated on diagram SG no A 8926/86, now vests in the Provincial Government of Mpumalanga.

Certificaat filed with T. 16345/2001

23/2/2001
Pta.

Registrar of deeds

Certificaat i.t.o. Item 28(1) of schedule 6 to act 108/96 i.t.o. Sec 239 of the Constitution of the RSA (200/93), ptn 23 of the farm Elangala 610 JR, 140,7536 ha, indicated on diagram SG no A7885/93, now vests in the provincial Government of Mpumalanga. T 16346/2001

23/2/2001.
Pta.

Registrateur van aktes

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE
43

For Information Only

BLADSY/PAGE 43

T 66920/87

Ptn 21 of the farm 610 JS = 103,4721 ha.
Ptn 16 of the farm 610 JS = 133,9973 ha

GETRANSPORTEER AAN	TRANSFERRED TO
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER	5466,7244 ha
T 16347/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

Ptn 18 of the farm 610 JR = 44,9389 ha
Ptn 15 of the farm 610 JR = 31,5363 ha
Ptn 14 of the farm 610 JR = 22,4332 ha
Ptn 13 of the farm 610 JR = 31,7423 ha
Ptn 12 of the farm 610 JR = 14,2386 ha
Ptn 11 of the farm 610 JR = 13,9554 ha
Ptn 10 of the farm 610 JR = 59,1481 ha
Ptn 2 of the farm 610 JR = 21,4742 ha

GETRANSPORTEER AAN	TRANSFERRED TO
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER	5227,2594 ha
T 16348/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

Ptn 3 of the farm 610 JR = 22,2603 ha

GETRANSPORTEER AAN	TRANSFERRED TO
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER	5204,9991 ha
T 16349/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

VIR VERDERE ENDOSSEMENTE SIEN
FOR FURTHER ENDORSEMENTS SEE
44

For Information Only

BLADSY/PAGE 44

T 66920 /87

Ptn 9 of the farm 610 JR = 22,2611 ha
Ptn 8 of the farm 610 JR = 28,6260 ha
Ptn 5 of the farm 610 JR = 33.3184 ha
Ptn 4 of the farm 610 JR = 53,4266 ha

GETRANSPORTEER AAN / TRANSFERRED TO	
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER 5067, 3670 ha	
T 16350/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

Ptn 7 of the farm 610 JR = 22,9669 ha
Ptn 6 of the farm 610 JR = 15,9994 ha
Ptn 1 of the farm 610 JR = 15,7736 ha

GETRANSPORTEER AAN / TRANSFERRED TO	
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER 5012, 6271 ha	
T 16351/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

Ptn 23 of the farm 610 JR = 140,7536 ha.

GETRANSPORTEER AAN / TRANSFERRED TO	
Provincial Government of the province of Mpumalanga.	
RESTANT/REMAINDER 4871, 8735 ha	
T 16352/2001	
23/2/2001	REGISTRATEUR/REGISTRAR

For Information Only