2

BEZUIDENHOUTS ING.
Kellnerstraat 104
Westdene
BLOEMFONTEIN
9301

Opgestel deur my

SEëLREG
STAMP DUTY R —
FOOI
FEES R 260-00

TRANSPORTBESORGER
EARLE, C.H.

CLAUDE REID
17
TEL: 447 9881

VERBIND MORTGAGED
VIR
FOR R 2600 000-00

2685/2004

B 009514 / 2004
2004 -06- 30
REGISTRATEUR/REGISTRAR

T 002685 / 2004

TRANSPORTAKTE

HIERBY WORD BEKEND GEMAAK DAT

Abel Jacobus Du Plessis Benadé

voor my verskyn het, REGISTRATEUR VAN AKTES, te BLOEMFONTEIN, hy die genoemde komparant synde behoorlik daartoe gemagtig deur 'n Volmag aan hom verleen deur

CHRISTINA FRANCINA BURGER
Identiteitsnommer 310826 0003 08 6
Weduwee

VIR ENDOSSEMENTE KYK BLADSY
FOR ENDORSEMENTS SEE PAGE 4

geteken te KIMBERLEY op 14 NOVEMBER 2003

NAGESIEN

2004 -02- 03
OPGENEEM
DATA
SHARON

For information only

En genoemde Komparant het verklaar dat sy prinsipaal, op 10 November 2003, waarlik en wettiglik verkoop by Privaat ooreenkoms, en dat hy, in sy voorgenoemde hoedanigheid hierby sedeer en transporteer aan en ten gunste van

NICOLAAS JOHANNES DANIEL BURGER
Identiteitsnommer 561122 5022 08 5
en
TERCIA ALIDA BURGER
Identiteitsnommer 610202 0146 08 5
Getroud binne gemeenskap van goed met mekaar

hulle Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes in volkome en vrye eiendom,

RESTANT van GEDEELTE 1 van die Plaas PANDAMSFONTEIN 1593, distrik BOSHOF, PROVINSIE VRYSTAAT;

GROOT 1467,8899 (EEN DUISEND VIER HONDERD SEWE EN SESTIG KOMMA AGT AGT NEGE NEGE) Hektaar

AANVANKLIK OORGEDRA kragtens Transportakte Nr. T 4811/1946 met Kaart No 1062/41 wat daarop betrekking het en gehou kragtens Transportakte Nr.20433/1994

ONDERWORPE AAN Notariële Akte 325/1943 waarkragtens die reg aan EVKOM verleen is om elektrisiteit oor die hierinvermelde eiendom te vervoer, tesame met bykomende regte en onderhewig aan kondisies, soos meer volledig sal blyk uit gesegde Akte en Kaart, geregistreer in die Akteskantoor Bloemfontein op 23/8/1973.

For information only

WESHALWE die komparant afstand doen van al die regte en titel wat

CHRISTINA FRANCINA BURGER, Weduwee

voorheen op genoemde eiendom gehad het, en gevolglik ook erken het dat sy geheel en al van die besit daarvan onthef en nie meer daartoe geregtig is nie en dat, kragtens hierdie akte, bogenoemde

NICOLAAS JOHANNES DANIEL BURGER en TERCIA ALIDA BURGER, Getroud soos vermeld

hulle Erfgename, Eksekuteurs, Administrateurs of Regverkrygendes, tans en voortaan daartoe geregtig is, ooreenkomstig plaaslike gebruik, behoudens die regte van die Staat en ten slotte erken hulle dat die verkoopprys die bedrag van **R300 000,00 (Drie Honderd Duisend Rand)** beloop maar dat hereregte betaal is op die bedrag van R517 000,00 (Vyf Honderd en Sewentien Duisend Rand).

TEN BEWYSE WAARVAN ek, genoemde Registrateur, tesame met die Komparant hierdie Akte onderteken en dit met die ampseël bekragtig het.

Onderteken, verly en met die ampseel bekragtig op die kantoor van die Registrateur van Aktes te Bloemfontein op

2004 -01- 30

q.q.

In my teenwoordigheid

REGISTRATEUR VAN AKTES

For Information Only

BLADSY/PAGE 4

AKTE No./DEED No. T 2685/2004

VERBIND	MORTGAGED
VIR FOR R 170 000,00	
B 000021176 / 2007	
2007 -10- 29	REGISTRATEUR / REGISTRAR

For Information Only